

Уважаемые собственники, проживающие по адресу:

г. Пенза, ул. Кирова, д. 67

ООО "Пик Сервиса" предлагает Вам информацию о выполненных работах по содержанию и ремонту Вашего дома за 2021 год

№ п/п	Наименование	Сумма
I	Начисленно собственникам помещения за содержание и ремонт общего имущества МКД	879054,60
II	Начислено за коммунальные услуги	46202,11
1	ХВС	4805,52
2	Водоотведение	3160,56
3	Электроэнергия	38236,03
III	Прочие доходы	7520,00
	<b>Всего доходов</b>	<b>932776,71</b>
IV	<b>Фактические затраты, в т.ч.:</b>	<b>892877,94</b>
1	Коммунальные ресурсы (ОДН)	46202,11
1.1	ХВС	4805,52
1.2	Водоотведение	3160,56
1.3	Электроэнергия	38236,03
2	Конструктивные элементы дома, в т.ч.	16082,02
2.1	ремонт входных групп	1161,40
2.2	ремонт, обустройство подъездов	4920,62
2.3	ремонт кровли	10000,00
3	Инженерные системы дома, в т.ч.	230290,30
3.1	электромонтажные работы	15923,75
3.2	ремонт систем отопления, холодного водоснабжения, канализации	214366,55
4	ТО узла коммерческого учета тепловой энергии	9000,00
5	Поверка приборов учета, замена оборудования	687,51
6	Содержание и уборка придомовой территории, в т.ч.	170323,12
6.1	уборка снега, сосулек с крыши	50735,00
6.2	уборка территории трактором	33800,00
7	Опиловка деревьев	44826,37
8	Благоустройство территории	2404,80
9	Содержание и уборка мест общего пользования, затраты на спецодежду и специнвентарь	64676,38
10	Дезинсекция, дезинфекция помещений	1200,00
11	Аварийно-диспетчерская служба	137832,44
12	Прочие расходы, в т.ч. расходы на услуги банка, ведение претензионной и исковой работы, судебные издержки, услуги связи, обслуживание оргтехники, программное обеспечение, канцелярские, почтовые, хозяйственные расходы	26085,37
13	Управление МКД, в т.ч. прием, хранение, сбор, обработка документации на МКД, заключение договоров на выполнение работ и поставку коммунальных ресурсов, осуществление расчетов за выполненные работы и коммунальные услуги, з/плата АУП, начисление платежей за ЖКУ, паспортный стол, оплата аренды помещения	87905,46
14	Юридические услуги	42699,93
15	Налог по упрощенной системе налогообложения	12662,13
	<b>Текущая задолженность за ЖКУ</b>	<b>108315,90</b>